Copia Albo

Comune di Saint-Christophe REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

Commune de Saint-Christophe REGION AUTONOME VALLEE D'AOSTE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.71 /2021

OGGETTO: TARIFFE E PREZZI PUBBLICI - ANNO 2022 - DIRITTI INERENTI L'ATTIVITA' DEL SERVIZIO TECNICO - DETERMINAZIONI

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **TRENTA** del mese di **DICEMBRE** alle ore **09:00,** nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica, nel rispetto della normativa per il contenimento della diffusione dell'epidemia COVID-19, di Prima convocazione, nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Presente
1. CHENEY Paolo - Sindaco	Sì
2. GIACHINO Corrado Domenico - Consigliere	Sì
3. BARMASSE Dino - Consigliere	Sì
4. CASOLA Davide - Consigliere	Sì
5. GERBORE Giulia - Consigliere	Sì
6. GHELLER Marco - Consigliere	Sì
7. MARTINI Massimo - Consigliere	Sì
8. BIONAZ Laura - Consigliere	Sì
9. CHABLOZ Fabrizio - Consigliere	Sì
10. CHENEY Marco - Consigliere	Sì
11. CUNEAZ Hilary - Consigliere	Sì
12. DESANDRE' Joël - Consigliere	No
13. DI FRANCESCO Enrico - Consigliere	Sì
14. PASQUETTAZ Giorgia - Consigliere	Sì
15. ROUX Maria Cristina - Consigliere	Sì
16. VIGLINO Cristina Roberta - Consigliere	No
Totale Presenti:	14
Totale Assenti:	2

Assiste alla seduta il Segretario Mauro Arch. RAVASENGA la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor CHENEY Paolo nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

TARIFFE E PREZZI PUBBLICI - ANNO 2022 - DIRITTI INERENTI L'ATTIVITA' DEL SERVIZIO TECNICO - DETERMINAZIONI

IL CONSIGLIO COMUNALE

DATO ATTO che la presente seduta si svolge in parte in videoconferenza ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17 marzo 2020, n. 18, recante "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico alle famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" (in GURI, serie generale, n. 70 del 17/03/2020 e vigente dal giorno di pubblicazione), che consente agli enti locali di riunire gli organi collegiali, Consiglio e Giunta, in videoconferenza, nonché al Decreto del Sindaco n. 4 del 6 novembre 2020 recante "Approvazione modalità di svolgimento in videoconferenza delle sedute del consiglio comunale durante lo stato di emergenza epidemiologica da COVID-19";

ATTESO che la Consigliera Hilary Cunéaz è presente in videoconferenza, che la stessa sente gli interventi e che il collegamento internet si mantiene stabile;

ATTESO che il Segretario controllerà la votazione del Consigliere in videoconferenza;

DATO ATTO che alla seduta è presente il Revisore dei Conti, dott. Michele Giovinazzo;

RICHIAMATA la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta";

RICHIAMATO lo statuto comunale;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni del Consiglio comunale:

- n. 11 del 22 marzo 2013 ad oggetto "*Tariffe e prezzi pubblici - Anno 2013 - Diritti inerenti l'attività del servizio tecnico - Determinazioni*";
- n. 6 del 31 marzo 2014 ad oggetto "*Tariffe e prezzi pubblici - Anno 2014 - Diritti inerenti l'attività del servizio tecnico - Determinazioni*";
- n. 22 del 14 aprile 2016 ad oggetto "*Tariffe e prezzi pubblici - Anno 2016 - Diritti inerenti l'attività del servizio tecnico - Determinazioni*";
- n. 5 del 27 gennaio 2017 ad oggetto "*Tariffe e prezzi pubblici - Anno 2017 - Diritti inerenti l'attività del servizio tecnico - Determinazioni*";
- n. 11 del 28 febbraio 2018 ad oggetto "*Tariffe e prezzi pubblici - Anno 2018 - Diritti inerenti l'attività del servizio tecnico - Determinazioni*";
- n. 9 del 28 febbraio 2019 ad oggetto "*Tariffe e prezzi pubblici - Anno 2019 - Diritti inerenti l'attività del servizio tecnico - Determinazioni*";
- n. 61 del 30 dicembre 2019 ad oggetto "*Tariffe e prezzi pubblici - Anno 2020 - Diritti inerenti l'attività del servizio tecnico - Determinazioni*";
- n. 4 del 28 gennaio 2021 ad oggetto "*Tariffe e prezzi pubblici - Anno 2021 - Diritti inerenti l'attività del servizio tecnico - Determinazioni*";

PRESO ATTO delle tariffe e prezzi pubblici in vigore per quanto riguarda i diritti tecnici e di segreteria;

VISTA la Legge 30 dicembre 2004, n. 311, con la quale, tra l'altro, è stato modificato il D.L. 18 gennaio 1993, n. 8, all'articolo 10 "*Disposizioni fiscali e tariffarie*", in particolare il comma 10 che recita:
"10. Sono istituiti diritti di segreteria anche sui seguenti atti:
a) certificati di destinazione urbanistica previsti dall'articolo 18, secondo comma, della legge 28 febbraio 1985, n. 47 , e successive modificazioni, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
b) autorizzazioni di cui all'articolo 7 del decreto-legge 23 gennaio 1982, n. 9 , convertito, con modificazioni, dalla legge 25 marzo 1982, n. 94, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
c) autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di euro 51,65 ad un valore massimo di euro 516,46. Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati;
d) autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'articolo 30 della legge 5 agosto 1978, n. 457 , da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;

e) autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'articolo 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 , e successive modificazioni ed integrazioni, da un valore minimo di L. 100.000 ad un valore massimo di L. 1.000.000;
f) certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
g) concessioni edilizie, da un valore minimo di L. 30.000 ad un valore massimo di L. 1.000.000."

PRESO ATTO delle tariffe e prezzi pubblici in vigore per quanto riguarda i diritti tecnici e di segreteria;

RITENUTO necessario confermare per l'anno 2022 le tariffe e prezzi pubblici in vigore per quanto riguarda i diritti tecnici e di segreteria, nonché il sistema di pagamento;

VISTI:

- la Legge 17 luglio 2020, n. 77 "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonche' di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*"
- il Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2011 n. 380 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*";
- la Legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 "Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d''Aosta";
- il Decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 "*Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all' economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*.", in particolare l'art. 13-ter;
- la Legge regionale 16 giugno 2021, n. 15 "*Assestamento al bilancio di previsione della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste per l'anno 2021, misure di sostegno all'economia regionale conseguenti al protrarsi dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e primo provvedimento di variazione al bilancio di previsione della Regione per il triennio 2021/2023*" in particolare l'art. 57 "*Semplificazione in materia di incentivi per l'efficienza energetica e la rigenerazione urbana*" che dispone:
  1. Al fine di garantire il più ampio accesso agli incentivi per l'efficienza energetica e la rigenerazione urbana previsti dalla normativa statale vigente, la realizzazione, nel territorio della Regione, degli interventi di cui all'articolo 119 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 (Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19), convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, è assentita mediante Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA), con applicazione della disciplina di cui al medesimo articolo 119 del d.l. 34/2020 e all'articolo 6bis del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia).

DATO ATTO che l'art. 119, comma 13-ter della Legge 17 luglio 2020, n. 77 prevede che "*Gli interventi di cui al presente articolo, con esclusione di quelli comportanti la demolizione e la ricostruzione degli edifici, costituiscono* ***manutenzione straordinaria*** *e sono realizzabili mediante comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)… omissis*";

RITENUTO pertanto necessario, in ragione della succitata normativa regionale che ha introdotto il nuovo titolo abilitativo per la realizzazione, nel territorio della Regione, degli interventi di cui all'art. 119 del Decreto-Rilancio, di determinare i relativi diritti di segreteria considerando, per le suddette finalità, la CILA alla stregua della SCIA con conseguente applicazione della medesima tariffa a titolo di entrata patrimoniale del bilancio comunale;

RITENUTO pertanto di determinare l'importo dei diritti di segreteria per la presentazione della CILA, nella misura di euro 130,00, come già fissato per la presentazione della SCIA;

RICHIAMATI i provvedimenti relativi alla nomina dei responsabili dei servizi nonché quelli per l'assegnazione dei capitoli di spesa;

UDITO il Sindaco illustrare le motivazioni della presente deliberazione;

VISTO il parere in merito alla regolarità tecnica, reso dal Responsabile dell'Ufficio tecnico, ai sensi dell'articolo 49-bis, comma 2 della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 recante "*Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta*", nonché ai sensi dell'art. n. 19-ter, comma 4 dello Statuto comunale;

VISTO il parere in merito alla regolarità contabile, reso dal Responsabile dell'Ufficio finanziario e contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del TUEL e dell'art. 5, comma 1, lettera B) del regolamento di contabilità;

VISTO il parere favorevole espresso dal Segretario in ordine alla legittimità, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. d) della legge regionale 19 agosto 1998, n. 46 recante "*Norme in materia di segretari degli enti locali della Regione autonoma Valle d'Aosta*" e dell'art. 49bis, comma 1 della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 recante "S*istema delle autonomie in Valle d'Aosta*";

PROCEDUTOSI con votazione palese espressa mediante alzata di mano, si ottengono i seguenti risultati:

Consiglieri presenti	n. 14
Consiglieri votanti	n. 14
VOTI favorevoli	n. 14
VOTI contrari:	nessuno
ASTENUTI:	nessuno

VISTO l'esito della votazione;

D E L I B E R A

DI CONFERMARE i diritti di segreteria dovuti per gli atti di cui all'art. 10, comma 10 del D.L. 18 gennaio 1993, n. 8 "*Disposizioni urgenti in materia di finanza e di contabilità pubblica*", come di seguito riportato:

DIRITTI DI SEGRETERIA INERENTI L'ATTIVITÀ DEL SERVIZIO TECNICO

1 - Certificati di destinazione urbanistica, autorizzazioni scavi su strada, autorizzazioni per piani di recupero, certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia, piani particolareggiati di esecuzione, piani urbanistici di dettaglio

a) certificati di destinazione urbanistica previsti dall'articolo 18, secondo comma, della legge 28 febbraio 1985, n. 47 , e successive modificazioni

- fino a 10 mappali (compreso)	**€ 27,00**
- oltre 10 fino a 20 mappali (compreso)	**€ 47,00**
- oltre 20 mappali	**€ 70,00**
b) autorizzazioni di cui all'articolo 7 del decreto-legge 23 gennaio 1982, n. 9 , convertito, con modificazioni, dalla legge 25 marzo 1982, n. 94	**€ 52,00**
d) autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'articolo 30 della legge 5 agosto 1978, n. 457	**€ 84,00**
f) certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia	**€ 52,00**
- con sopralluogo per fabbricati adibiti ad abitazione (inoltre per ogni alloggio):	**€ 0,00**
- con sopralluogo per fabbricati diversi da abitazione (inoltre per ogni unità):	**€ 0,00**

2 - Segnalazione certificata inizio attività - SCIA e permessi di costruire e per ogni altro titolo abilitativo previsto da leggi di settore e in materia di procedimento unico

c) autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche (segnalazione certificata inizio attività - SCIA, procedimenti autocertificati di cui alla L.R. 11/2003)

- Autorizzazione edilizia, Denuncia inizio attività (SCIA di cui all'art. 61 L.R. 11/98) e Procedimenti L.R. 11/2003, CILA (Legge 77/2020)	**€ 130,00**
	€ 260,00

- SCIA di cui alla L.R. 24/2009 – Art. 2

g) concessioni edilizie (permesso di costruire e procedimenti semplificati di cui alla L.R. 11/2003)

- Progetti edilizi per recupero o nuovi fabbricati di civile abitazione e similari:	**€ 200,00**
- Opere relative a piccole variazioni di fabbricati esistenti e interventi su fabbricati rurali preesistenti in genere:	**€ 130,00**
- Progetti edilizi relativi ad edifici artigianali/commerciale/direzionali/industriali e similari:	**€ 450,00**

3 - Piani di lottizzazione

e) autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'articolo 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 , e successive modificazioni ed integrazioni*	**€ 843,00**

4 - Note

*Non risulta applicabile

DI CONFERMARE i diritti tecnici dovuti e istituiti con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 18 aprile 1977 ad oggetto "*Istituzione delle tariffe diritti per prestazioni tecniche nell'interesse di privati*", modificando le tipologie e l'articolazione, coordinandole con le fattispecie di cui all'art. 10, comma 10 del D.L. 18 gennaio 1993, n. 8 "*Disposizioni urgenti in materia di finanza e di contabilità pubblica*", come di seguito riportato:

DIRITTI TECNICI INERENTI L'ATTIVITÀ DEL SERVIZIO TECNICO

1 - Certificati di destinazione urbanistica, autorizzazioni scavi su strada, autorizzazioni per piani di recupero, certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia, piani particolareggiati di esecuzione, piani urbanistici di dettaglio

a) certificati di destinazione urbanistica previsti dall'articolo 18, secondo comma, della legge 28 febbraio 1985, n. 47 , e successive modificazioni

- fino a 10 mappali (compreso)	**€ 13,00**
- oltre 10 fino a 20 mappali (compreso)	**€ 13,00**
- oltre 20 mappali	**€ 13,00**
b) autorizzazioni di cui all'articolo 7 del decreto-legge 23 gennaio 1982, n. 9 , convertito, con modificazioni, dalla legge 25 marzo 1982, n. 94	**€ 0,00**
d) autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'articolo 30 della legge 5 agosto 1978, n. 457	**€ 0,00**
f) certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia	**€ 0,00**
- con sopralluogo per fabbricati adibiti ad abitazione (inoltre per ogni alloggio):	**€ 15,00**
- con sopralluogo per fabbricati diversi da abitazione (inoltre per ogni unità):	**€ 52,00**

2 - Segnalazione certificata inizio attività - SCIA e permessi di costruire e per ogni altro titolo abilitativo previsto da leggi di settore e in materia di procedimento unico

c) autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche (segnalazione certificata inizio attività - SCIA, procedimenti autocertificati di cui alla L.R. 11/2003)	**€ 0,00**
- Autorizzazione edilizia, Denuncia inizio attività (SCIA di cui all'art. 61 L.R. 11/98) e Procedimenti L.R. 11/2003, CILA (Legge 77/2020)	**€ 0,00**
- SCIA di cui alla L.R. 24/2009 – Art. 2	
g) concessioni edilizie (permesso di costruire e procedimenti semplificati di cui alla L.R. 11/2003)	**€ 0,00**
- Progetti edilizi per recupero o nuovi fabbricati di civile abitazione e similari:	**€ 0,00**
- Opere relative a piccole variazioni di fabbricati esistenti e interventi su fabbricati rurali preesistenti in genere:	**€ 0,00**

- Progetti edilizi relativi ad edifici artigianali/commerciale/direzionali/industriali e similari: **€ 0,00**

3 - Piani di lottizzazione

e) autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'articolo 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 , e successive modificazioni ed integrazioni* **€ 0,00**

4 - Note

*Non risulta applicabile

DI CONFERMARE che i diritti tecnici e di segreteria non sono dovuti su atti e provvedimenti finalizzati e nell'interesse dell'Amministrazione comunale di Saint-Christophe;

DI CONFERMARE che i diritti tecnici e di segreteria vanno corrisposti al momento della presentazione della domanda relativa agli atti richiesti o depositati. La riscossione è riscontrata dagli uffici competenti in materia;

DI DISPORRE, al fine della massima trasparenza, la pubblicazione della presente sul sito web comunale;

DI DISPORRE affinché copia della presente deliberazione venga inviata al Ministero delle Finanze;

PG/

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO	IL SEGRETARIO
F.to : CHENEY Paolo	F.to : Mauro Arch. RAVASENGA

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del messo comunale, si certifica che copia della presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni con decorrenza dal 05/01/2022 e che da tale data essa è esecutiva ai sensi dell'art. 52 ter della L.R. 07.12.1998 n. 54.

Saint-Christophe , 05/01/2022

IL SEGRETARIO
F.to : Mauro Arch. RAVASENGA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.
Saint-Christophe

IL SEGRETARIO

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Saint-Christophe. Responsabile Procedimento: Lucina DIEMOZ (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line